



Bezoekadres: Troelstralaan 45 7204 LC Zutphen Tel: 0575 52 63 52

Secretaris: G. Winters Zutphenseweg 93 7211 EC Eefde Tel: 0575 54 58 28

Postbank: rek.nr. **NL30 INGB 0002 9657 40** t.n.v. Stg Lighthouse Zutphen

Gebruikersregels voor "LIGHTHOUSE"

Verhuur

1. Naast de huur betaalt u een borg van € 100,00. Wanneer u het Lighthouse netjes achterlaat en er geen schade is ontstaan aan het gebouw of inventaris ontvangt u deze weer retour.
2. Het is mogelijk om de huur te annuleren. Hiervoor hanteren wij de volgende richtlijnen.
 - a. Bij annulering 4 weken van te voren ontvangt u 100% van de huurprijs retour
 - b. Bij annulering 3 weken van te voren ontvangt u 75% van de huurprijs retour
 - c. Bij annulering 2 weken van te voren ontvangt u 50% van de huurprijs retour
 - d. Bij annulering minder dan 2 weken van te voren ontvangt u 0% van de huurprijs retour

Hiervoor is de datum vermeld op het huurcontract uitgangspunt.

Aankomst

3. Wanneer u het Lighthouse huurt zal het gebouw vooraf met u gecontroleerd worden. Achteraf zal het gebouw ook samen met u gecontroleerd worden.
4. Alleen eigen spullen gebruiken; de aanwezige inventaris die onder de verhuur valt zijn enkel de tafels en stoelen, gebruik van de keuken (servies, bestek, koffieautomaten, kopjes) en het sanitair. Alle andere spullen zijn van anderen. Iedereen zorgt dat zijn spullen na verhuur opgeborgen zijn of weer mee naar huis gaan. Alle overige spullen (spelen, boeken, computers, geluidsapparatuur) worden niet gebruikt door huurders tenzij in overleg met het bestuur
5. De huurder (en deelnemers aan zijn/haar activiteit) wordt geacht alle eigendommen die niet van hem/haar zijn onaangeroerd te laten, resp. alles in het werk te stellen om beschadiging te voorkomen van het pand en de inventaris. Mocht er onverhoopt toch iets stuk gaan meldt u dit dan even aan uw contactpersoon.
6. Het is toegestaan zelf meegebrachte spullen, versieringen te plaatsen of op te hangen mits zij na uw vertrek ook weer weggehaald en opgeborgen cq meegenomen worden. Let bij opgehangen versieringen wel speciaal op de brandveiligheid!
7. Wanneer huurder zich niet houdt aan bovenstaande, worden schoonmaak en herstelkosten of kosten voor vervangende goederen van andere huurders bij de huurnota van de laatst aanwezige opgeteld. Is dit een tweede maal nodig dan wordt de huur opgezegd en wordt de laatste huurtermijn afgerekend. Treft u als huurder de zaal of zalen niet ordentelijk aan, maak daarvan dan direct melding bij het bestuur of uw contactpersoon om ten onrechte aangerekende kosten te vermijden.



Bezoekadres: Troelstralaan 45 7204 LC Zutphen Tel: 0575 52 63 52

Secretaris: G. Winters Zutphenseweg 93 7211 EC Eefde Tel: 0575 54 58 28

Postbank: rek.nr. **NL30 INGB 0002 9657 40** t.n.v. Stg Lighthouse Zutphen

Vertrek

8. Bij vertrek het gebouw als volgt achterlaten:
 - a. Grote zaal, kleine zaal en keuken schoon achterlaten (stofzuigen, dweilen)
 - b. Afwas gedaan en aanrecht schoon
 - c. Toiletten gebruik schoon
 - d. Verwarmingsthermostaat op 15 °C
 - e. Alle lichten uit en alle binnendeuren sluiten
 - f. Geluidsapparatuur uitschakelen
 - g. Alle ramen en buitendeuren goed afsluiten. Let op dat het kantelraam niet in open gekantelde positie staat.
 - h. Let speciaal op de dubbele buitendeuren van de grote zaal die uitgerust zijn met een veiligheidssluiting. Bij het naar beneden duwen van de klink aan de binnenzijde raken zij van het slot af. Bij weggaan van buitenaf controleren of zij goed op slot zitten
9. Uiterlijk om 23:00 uur is het de bedoeling dat het gebouw verlaten wordt. De beheerder zal dan langskomen om het gebouw te sluiten. Op het moment dat de beheerder het gebouw niet direct kan afsluiten zal dat in mindering worden gebracht op de borg.

Wilt u er 's avonds laat a.u.b. speciaal aan denken om geen overlast voor de directe buurtbewoners te veroorzaken door bijv. hard praten, hard dichtslaande autoportieren, snel wegrijden enz... **Gelieve stapvoets te rijden langs de woningen die de parking scheiden van de Troelstralaan.** Wij willen er alles aan doen dat de activiteiten in "Lighthouse" hen zo weinig mogelijk hinderen. Helpt u ons a.u.b. hierin mee door dit verzoek ook over te brengen aan de gasten. Bij voorbaat dank.

Overig

10. **Alcoholhoudende dranken zijn niet toegestaan is er Alcohol aanwezig sluiten we het gebouw en u ben al uw geld kwijt.**
11. Roken binnen in het gebouw is niet toegestaan.
12. De nooduitgangen die met speciaal verlichte panelen zijn aangeduid moeten te allen tijde vrij blijven. Let erop dat zij niet worden geblokkeerd door tafels, stoelen e.d. Denk aan de veiligheid!
13. Als er voor aanvang van een dagdeel geen andere activiteit is, dan staat de thermostaat nog ingesteld op 15 °C. Houdt u daar rekening mee. Wij proberen er zoveel mogelijk voor te zorgen dat het gebouw bij aankomst van gebruikers op goede temperatuur is.
14. Gelieve bij uw activiteiten en gedragingen te allen tijde rekening te houden met de christelijke identiteit van de Stichting Lighthouse. De stichting behoudt zicht het recht voor om alles te weigeren wat tegen haar identiteit en doelstelling ingaat, zoals vastgelegd in haar statuten.



Bezoekadres: Troelstralaan 45 7204 LC Zutphen Tel: 0575 52 63 52

Secretaris: G. Winters Zutphenseweg 93 7211 EC Eefde Tel: 0575 54 58 28

Postbank : rek.nr. **NL30 INGB 0002 9657 40** t.n.v. Stg Lighthouse Zutphen

15. We willen graag rekening houden met de mensen die in de buurt wonen. Helaas is er wel eens sprake van overlast voor de buurtbewoners. Wanneer er vanuit de buurt een klacht komt i.v.m. overlast (hard rijdende auto's, harde muziek, ed.) zal 50% van de borg worden ingehouden. Natuurlijk hopen wij dat dit niet nodig hoeft te zijn.